

Como, lì firma digitale

Alla c.a.  
Direttore di Settore  
Arch. Luca NOSEDA

SEDE

---

**Oggetto: ACCORDO QUADRO SERVIZI TECNICI INERENTI LA VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

**CIG padre:** A03BE1A753

**Contraente:** Società VERIVA srl

**Importo contrattuale:** € 39.900,00

**Disciplinare/contratto ACCORDO QUADRO SERVIZI TECNICI:** Prot. n. 159128 del 11.12.2023 stipulato nella forma di scrittura privata sottoscritto

**AQit.CA1\_ SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA: ASILI NIDO, SEDI CON DESTINAZIONE SOCIALE, SEDI ESPOSITIVE E MUSEALI**

**CIG:** Z2B3DCDC08

**lettera commerciale AQit CA1 prot.n. 167885/2023**

**Importo contrattuale:** € 6.500,00 (IVA esclusa)

---

**PROPOSTA DEL R.U.P:**

- **AMMISSIBILITA' DELLA CORRETTA ESECUZIONE DEL SERVIZIO AQit.CA1 CIG: Z2B3DCDC08**
- **LIQUIDAZIONE DEL SALDO FINALE DEL CONTRATTO ATTUATIVO N.1\_AQIT.CA1-CIG: Z2B3DCDC08**
- **MINORE SPESA**

Premesso che:

-con DD. n. 3379 del 21.12.2023 l'amministrazione ha affidato un Accordo Quadro per servizi tecnici inerenti la **VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE** ai sensi all'art. 59 del D. Lgs.36/2023 smi, in quanto la verifica periodica degli impianti di terra è obbligo normativo, pur se con frequenza variabile in ragione delle destinazioni d'uso degli immobili in conformità alla normativa tecnica di settore.

- il contraente è la società Veriva Srl, con sede in C.so XXV Aprile 74 - 22036 Erba (CO), P.IVA 02360470021, che è stata abilitata a svolgere tale attività con apposito decreto in data 05/11/2020 del Ministero dello Sviluppo Economico.

- con DD n.3446/RG del 27.12.2023, nelle more della stipula del contratto di Accordo Quadro, si è reso necessario procedere all'attuazione di un primo contratto attuativo avente ad oggetto le verifiche degli impianti di terra di un primo gruppo di edifici comunali, per complessivi n. 18 edifici, quali: asili nido, sedi con destinazione sociale, sedi museali ed espositive;

- richiamata la lettera commerciale prot.n. 167885 del 29.12.2023 che stabilisce il contestuale avvio del servizio in pari data;

-il quadro economico del servizio affidato con contratto attuativo n.1, AQit CA1 CIG: Z2B3DCDC08 è come di seguito definito:

<b>Importo del servizio</b>	<b>6.500,00 €</b>
iva al 22%	1.430,00 €
incentivi	130,00 €
imprevisti	440,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>8.500,00 €</b>

Dato atto che

- per le annualità 2023-2024 sono state regolarmente eseguite n.9 verifiche di edifici comunali, ordinate dalla scrivente RUP e DEC del servizio de quo, coadiuvata dai tecnici del settore in relazione ai diversi raggruppamenti di edifici, individuati secondo l'organizzazione dei servizi manutentivi del Settore, come segue:

	Nominativo impianto	indirizzo	Importo tariffario	di cui 5% INAIL	TOTALE (IVA 22% inclusa)
1	CDD via del Doss	via del Doss	300,00 €	15,00 €	362,70 €
2	Asilo Nido Caravella	Via Giussani	300,00 €	15,00 €	362,70 €
3	Asilo Nido Coccinella	via Bellinzona	300,00 €	15,00 €	362,70 €
4	Asilo Nido Babylandia	via Palestro	250,00 €	12,50 €	302,25 €
5	Asilo Nido Panda	via Segantini	250,00 €	12,50 €	302,25 €
6	Asilo Nido Fantasia	via Italia Libera	250,00 €	12,50 €	302,25 €
7	Asilo Nido Aquilone	via di Lora	300,00 €	15,00 €	362,70 €
8	Serre di Mognano	via Mognano	150,00 €	7,50 €	181,35 €
9	casa- alloggio protetto	Via Brambilla	150,00 €	7,50 €	181,35 €
	TOTALE A CONSUNTIVO		2.250,00 €	112,50 €	2.720,25 €

- verificata la corrispondenza del servizio eseguito con quanto richiesto;
- visti i verbali di verifica e la documentazione inviata a mezzo PEC dalla soc. Veriva Srl per ciascun edificio comunale, in atti;
- considerato che il servizio de quo si è svolto regolarmente;
- verificata la validità del DURC del contrante

Per quanto sopra argomentato, la sottoscritta Arch. Piera Pappalardo,

**PROPONE**

al Direttore di settore:

- l'ammissibilità della corretta esecuzione del servizio AQit CA1 CIG: Z2B3DCDC08 per i servizi di verifiche degli impianti di terra di fabbricati comunali, svolte su complessivi 9 edifici, che presenta il seguente quadro economico a consuntivo

<b>Importo del servizio</b>	<b>6.500,00 €</b>	<b>Importo del servizio (consuntivo)</b>	<b>2.137,50 €</b>	<b>minore spesa</b>
		Inail 5% (non soggetto a IVA)	<b>112,50 €</b>	4.250,00 €
iva al 22%	1.430,00 €	iva al 22%	470,25 €	959,75 €
incentivi	130,00 €	incentivi	130,00 €	
imprevisti	440,00 €	imprevisti		440,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>8.500,00 €</b>	<b>TOTALE</b>	<b>2.850,25 €</b>	<b>5.649,75 €</b>

- di avviare la procedura di liquidazione alla Società VERIVA SRL (P.IVA 02360470021, Cod. fornitore 100948), del saldo di AQit CA1 - CIG: Z2B3DCDC08, pari a € 2.720,25 IVA 22% inclusa, quest'ultima calcolata sull'imponibile di Euro 2.137,50

La spesa trova copertura sul capitolo 1.01.06.03.6018 *"Prestazioni professionali e specialistiche"*; imp.2574 sub.1, esercizio 2023 e 2024

La minore spesa è pari a Euro 5.649,75=

**Il R.U.P.**  
**Funzionario Tecnico EQ**  
*Arch. Piera Pappalardo*

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate